



Comune di Casalbordino

Provincia di Chieti

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Data 24/09/2025	AGGIORNAMENTO CATASTO COMUNALE DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO - LEGGE N. 353 DEL 21/11/2000 - ADOZIONE ELENCO PROVVISORIO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO ANNUALITA' 2024.
Numero 88	

L'anno **2025**, il giorno **24** del mese di **Settembre** alle ore 18.30 nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

MARINUCCI FILIPPO	Sindaco	NO
ZINNI CARLA	Vice Sindaco	SI - Da Remoto
D'AGOSTINO UMBERTO	Assessore	NO
BASILE PAOLA	Assessore	SI - Da Remoto
TIBERIO AMERIGO	Assessore Anziano	SI - Da Remoto

Presenti n. 3 - Assenti n. 2

Assiste il Segretario Comunale dott.ssa SANTAGATA ADELE.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il dott. ZINNI CARLA nella sua qualità di Vice Sindaco dichiara aperta la seduta.

La seduta si svolge in videoconferenza ai sensi del “Regolamento per lo svolgimento ordinario in videoconferenza delle sedute degli organi collegiali comunali”, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 17 del 30.09.2024.

Con l'assistenza del segretario comunale dott.ssa Adele SANTAGATA, collegata da remoto a mezzo dispositivo informatico, la quale provvede alla redazione del presente verbale ed effettuato l'appello attesta che sono presenti:

- il Vicesindaco Carla ZINNI collegato da remoto a mezzo dispositivo informatico.
- l'Assessore Paola BASILE collegato da remoto a mezzo dispositivo informatico.
- l'Assessore Amerigo TIBERIO collegato da remoto a mezzo dispositivo informatico.

Il VICESINDACO, accertato che tutti i componenti hanno dichiarato che il collegamento con le modalità innanzi indicate assicura una qualità idonea per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, constatato il numero legale, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la Legge 21 novembre 200, n. 353, “Normativa quadro in materia di incendi boschivi”, impartisce disposizioni finalizzate alla conservazione e alla difesa dagli incendi del patrimonio boschivo nazionale, ed in particolare, all'articolo 10, decreta:

1) la costituzione e l'aggiornamento annuale, da parte dei Comuni, dell'elenco dei soprassuoli incendiati;

2) divieti, prescrizioni e sanzioni per le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi da fuoco ed in particolare: *“Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. Nei comuni sprovvisti di piano regolatore è vietata per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco. È inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dalla direzione generale competente in materia del Ministero dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia ed è, altresì, vietata, per tre anni, la raccolta dei prodotti del sottobosco. I contratti che costituiscono diritti reali di godimento su aree e immobili situati nelle zone di cui al primo periodo stipulati entro due anni dal fatto sono trasmessi, a cura dell'Agenzia delle entrate, entro trenta giorni dalla registrazione, al Prefetto e al Procuratore della Repubblica presso il tribunale competente. La disposizione di cui al periodo precedente si applica anche con riguardo ai contratti di affitto e di locazione relativi alle predette aree e immobili”;*

3) l'esposizione, per 30 giorni, dell'elenco annuale delle aree percorse dal fuoco all'Albo pretorio Comunale, per eventuali Osservazioni; decorso tale termine, i Comuni valutano le Osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi 60 giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. È ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative

ai divieti di cui al comma precedente solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto;

Visto il Decreto n. 1/2007 del Commissario Delegato, adottato a seguito dell’O.P.C.M. dei Ministri n. 3624 del 22 ottobre 2007, che all’art. 1 comma 3 prevede che gli Enti locali devono attingere le informazioni relative ai soprassuoli percorsi dal fuoco nel sistema S.I.M. (Sistema Informativo della Montagna) del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali, Corpo Forestale dello Stato;

Vista la nota del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali del Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Chieti, prot. 10390 del 19/07/2013, con la quale si precisa che la qualità colturale del soprassuolo delle aree percorse da incendio boschivo è quella all’attualità e non quella riportata in catasto;

Vista la delibera municipale n. 27 del 30/09/2008, di istituzione del Catasto Incendi, ai sensi della L. n. 353 del 21/11/2000;

Precisato che l’ultimo aggiornamento del Catasto Incendi è riferito all’annualità 2023, come rilevansi dalla delibera di giunta municipale n. 131 del 21/11/2024;

Visto il rilievo delle aree percorse dal fuoco anno 2024, del Corpo Forestale dello Stato, acquisito tramite il Sistema Informativo della Montagna (SIM) ed agli atti del ns protocollo generale con n. 8178 in data 14/05/2025, come di seguito elencati:

Rilievo C.F.S. Incendio 21/07/2024		AREE PERCORSE DAL FUOCO - ANNUALITA' 2024					
	Provincia	CHIETI	Comune	CASALBORDINO			
	Località	San Michele	Data	21/07/2024			
Lista Particelle							
Codice Nazionale	Foglio	Particella	Subalterno	Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	Totale particella mq
B865	42	00071		0	0	7429	27074
B865	42	00072		0	0	5537	13928
B865	42	00076		0	0	292	10600
B865	42	00123		0	0	546	577
B865	42	00124		0	0	2199	2244
B865	42	00125		0	0	1841	1923
B865	42	00126		0	0	3024	3205
B865	42	00127		0	0	414	414
B865	42	00161		0	0	144	1157
B865	42	00191		0	0	950	1349
B865	42	00196		0	0	29828	30111
B865	42	04006		0	0	301	347
B865	42	04007		0	0	44	178
B865	42	04020		0	0	220	376
B865	42	04021		0	0	1177	1680
B865	46	00069		0	0	4	1817

B865	46	00089		0	0	9	2777
B865	46	00090		0	0	502	1025
B865	46	00091		0	0	7205	7392
B865	46	00092		0	0	7181	7523
B865	46	00101		0	0	520	2077
B865	46	00169		0	0	940	20556
B865	46	04017		0	0	3911	8487
B865	46	04018		0	0	5088	5155
B865	47	00008		0	0	3491	3491
B865	47	00010		0	0	169	2108
B865	47	00011		0	0	924	3734
B865	47	00012		0	0	681	1053
B865	47	00013		0	0	274	1670
B865	47	00016		0	0	182	3560
B865	47	00020		0	0	116	876
B865	47	00021		0	0	1100	8342
B865	47	00025		0	0	800	6222
B865	47	00026		0	0	1815	1819
B865	47	00027		0	0	727	727
B865	47	00028		0	0	4599	4599
B865	47	00029		0	0	1872	2466
B865	47	00034		0	0	9	3133
B865	47	00035		0	0	107	3424
B865	47	00036		0	0	745	4075
B865	47	00039		0	0	128	508
B865	47	00040		0	0	189	609
B865	47	00041		0	0	3144	3165
B865	47	00042		0	0	2998	2998
B865	47	00043		0	0	9206	9385
B865	47	00045		0	0	2448	2448
B865	47	00047		0	0	10501	13513
B865	47	00048		0	0	985	988
B865	47	00057		0	0	3771	3771
B865	47	00058		0	0	228	228
B865	47	00059		0	0	5236	5236
B865	47	00063		0	0	556	1003
B865	47	00065		0	0	177	4941
B865	47	00066		0	0	2823	4103
B865	47	00067		0	0	74	76
B865	47	00068		0	0	8312	9339
B865	47	00069		0	0	334	334
B865	47	00070		0	0	2428	2428
B865	47	00071		0	0	2245	2245
B865	47	00072		0	0	7134	7139
B865	47	00073		0	0	307	596
B865	47	00074		0	0	1721	1805
B865	47	00075		0	0	475	526
B865	47	00076		0	0	227	4531

B865	47	00077		0	0	7423	8206
B865	47	00078		0	0	409	1862
B865	47	00079		0	0	625	2449
B865	47	00081		0	0	2240	2298
B865	47	00082		0	0	6460	8323
B865	47	00083		0	0	3999	3999
B865	47	00084		0	0	87	96
B865	47	00085		0	0	1042	1097
B865	47	00086		0	0	3841	3841
B865	47	00087		0	0	107	107
B865	47	00088		0	0	6781	6781
B865	47	00089		0	0	3514	3514
B865	47	00090		0	0	8787	8787
B865	47	00091		0	0	1895	1895
B865	47	00092		0	0	1875	1876
B865	47	00093		0	0	5146	5146
B865	47	00094		0	0	5240	6306
B865	47	00095		0	0	3389	3389
B865	47	00096		0	0	3913	4678
B865	47	00097		0	0	184	5066
B865	47	00109		0	0	76	76
B865	47	00110		0	0	2095	2890
B865	47	00111		0	0	53	2724
B865	47	00112		0	0	176	176
B865	47	00113		0	0	368	1367
B865	47	00118		0	0	1964	2292
B865	47	00119		0	0	2109	6952
B865	47	00120		0	0	2316	6856
B865	47	00121		0	0	19913	23545
B865	47	00124		0	0	2290	3136
B865	47	00125		0	0	907	907
B865	47	00126		0	0	4755	7030
B865	47	00128		0	0	792	7279
B865	47	00131		0	0	410	11415
B865	47	00136		0	0	1030	1201
B865	47	00137		0	0	685	855
B865	47	00171		0	0	12	15
B865	47	00177		0	0	2474	2474
B865	47	00186		0	0	17422	17422
B865	47	00193		0	0	79	559
B865	47	00197		0	0	1996	2968
B865	47	00210		0	0	1163	1351
B865	47	00211		0	0	1564	4857
B865	47	00212		0	0	2576	4293
B865	47	00220		0	0	371	921
B865	47	00234		0	0	371	2229
B865	47	00236		0	0	585	1373
B865	47	00237		0	0	193	896

B865	47	00238		0	0	114	2653
B865	47	00240		0	0	54	835
B865	47	00241		0	0	3524	3524
B865	47	00242		0	0	2409	2409
B865	47	00243		0	0	123	123
B865	47	00244		0	0	101	102
B865	47	00247		0	0	86	86
B865	47	00248		0	0	2839	2839
B865	47	00249		0	0	46	11473
B865	47	00256		0	0	206	537
B865	47	00257		0	0	16	16
B865	47	04001		0	0	1330	1330
B865	47	04003		0	0	47	47
B865	47	04004		0	0	19	51
B865	47	04005		0	0	164	164
B865	47	04016		0	0	14	14
B865	47	04017		0	0	36	36
B865	47	04019		0	0	8	8
B865	47	04026		0	0	67	111
B865	47	04032		0	0	9	36
B865	47	04035		0	0	52	102
B865	47	04036		0	0	43	43
B865	47	04038		0	0	45	45
B865	47	04048		0	0	839	856
B865	47	04049		0	0	10337	10339
B865	47	04050		0	0	70	70
B865	47	04051		0	0	1457	1457
B865	47	04056		0	0	813	4237
B865	47	04057		0	0	1684	4307

Ritenuto pertanto l'aggiornamento del Catasto Incendi per l'anno 2024, inserendo i terreni a destinazione Agricola del P.R.G. e con qualità colturale bosco e pascolo all'attualità dell'incendio, ovvero escludendo le particelle riscontrate in catasto terreni appartenenti al demanio stradale provinciale, del demanio idrico, quelle con destinazione fabbricati/corti/aree rurali e le aree coltivate a vigneti, uliveti e seminativi, come da elaborato tecnico allegato ed elenco di seguito riportato:

Rilievo C.F.S. Incendio 21/07/2024		AREE PERCORSE DAL FUOCO - ANNUALITA' 2024							
	Provincia	CHIETI	Comune		CASALBORDINO				
	Località	San Michele	Data		21/07/2024				
Lista Particelle terreni da vincolare									
Codice Nazionale	Foglio	Particella	Subalterno	Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	Totale particella mq		
B865	42	00123		0	0	546	577		
B865	42	00124		0	0	2199	2244		

B865	42	00125		0	0	1841	1923
B865	42	00126		0	0	3024	3205
B865	42	00127		0	0	414	414
B865	42	00191		0	0	950	1349
B865	42	00196		0	0	29828	30111
B865	47	00008		0	0	3491	3491
B865	47	00010		0	0	169	2108
B865	47	00011		0	0	924	3734
B865	47	00012		0	0	681	1053
B865	47	00013		0	0	274	1670
B865	47	00016		0	0	182	3560
B865	47	00020		0	0	116	876
B865	47	00026		0	0	1815	1819
B865	47	00027		0	0	727	727
B865	47	00028		0	0	4599	4599
B865	47	00039		0	0	128	508
B865	47	00040		0	0	189	609
B865	47	00041		0	0	3144	3165
B865	47	00042		0	0	2998	2998
B865	47	00043		0	0	9206	9385
B865	47	00045		0	0	2448	2448
B865	47	00058		0	0	228	228
B865	47	00059		0	0	5236	5236
B865	47	00065		0	0	177	4941
B865	47	00066		0	0	2823	4103
B865	47	00067		0	0	74	76
B865	47	00068		0	0	8312	9339
B865	47	00069		0	0	334	334
B865	47	00070		0	0	2428	2428
B865	47	00071		0	0	2245	2245
B865	47	00072		0	0	7134	7139
B865	47	00073		0	0	307	596
B865	47	00074		0	0	1721	1805
B865	47	00075		0	0	475	526
B865	47	00081		0	0	2240	2298
B865	47	00083		0	0	3999	3999
B865	47	00085		0	0	1042	1097
B865	47	00088		0	0	6781	6781
B865	47	00089		0	0	3514	3514
B865	47	00090		0	0	8787	8787
B865	47	00096		0	0	3913	4678
B865	47	00109		0	0	76	76
B865	47	00110		0	0	2095	2890
B865	47	00124		0	0	2290	3136
B865	47	00125		0	0	907	907
B865	47	00171		0	0	12	15
B865	47	00177		0	0	2474	2474
B865	47	00186		0	0	17422	17422

B865	47	00236		0	0	585	1373
B865	47	00237		0	0	193	896
B865	47	00242		0	0	2409	2409
B865	47	00247		0	0	86	86
B865	47	00248		0	0	2839	2839
B865	47	00257		0	0	16	16
B865	47	04001		0	0	1330	1330
B865	47	04003		0	0	47	47
B865	47	04004		0	0	19	51
B865	47	04005		0	0	164	164
B865	47	04016		0	0	14	14
B865	47	04017		0	0	36	36
B865	47	04019		0	0	8	8
B865	47	04050		0	0	70	70
B865	47	04057		0	0	1684	4307

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso in data 24/09/2025 dal Responsabile del Settore IV, ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 18/08/2000 n. 267, sul presente atto non necessita il parere di regolarità contabile;

Vista la legge 21 novembre 200, n. 353;

Visto il D.lg. n. 267 del 18/8/2000;

Con voti favorevoli unanimi, resi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di adottare l'aggiornamento del "Catasto Incendi" del Comune di Casalbordino, annualità 2024, istituito con delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 30/09/2008, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 353 del 21/11/2000, composto da un Elaborato Tecnico (allegato A) e dai dati catastali dei terreni a destinazione Agricola nel vigente P.R.G., con coltura bosco e pascolo all'attualità dell'incendio ovvero alla data del 21/07/2024, di seguito elencati:

Rilievo C.F.S. Incendio 21/07/2024		AREE PERCORSE DAL FUOCO - ANNUALITA' 2024					
	Provincia	CHIETI	Comune	CASALBORDINO			
	Località	San Michele	Data	21/07/2024			
Lista Particelle terreni da vincolare							
Codice Nazionale	Foglio	Particella	Subalterno	Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	Totale particella mq
B865	42	00123		0	0	546	577
B865	42	00124		0	0	2199	2244
B865	42	00125		0	0	1841	1923
B865	42	00126		0	0	3024	3205
B865	42	00127		0	0	414	414
B865	42	00191		0	0	950	1349
B865	42	00196		0	0	29828	30111

B865	47	00008		0	0	3491	3491
B865	47	00010		0	0	169	2108
B865	47	00011		0	0	924	3734
B865	47	00012		0	0	681	1053
B865	47	00013		0	0	274	1670
B865	47	00016		0	0	182	3560
B865	47	00020		0	0	116	876
B865	47	00026		0	0	1815	1819
B865	47	00027		0	0	727	727
B865	47	00028		0	0	4599	4599
B865	47	00039		0	0	128	508
B865	47	00040		0	0	189	609
B865	47	00041		0	0	3144	3165
B865	47	00042		0	0	2998	2998
B865	47	00043		0	0	9206	9385
B865	47	00045		0	0	2448	2448
B865	47	00058		0	0	228	228
B865	47	00059		0	0	5236	5236
B865	47	00065		0	0	177	4941
B865	47	00066		0	0	2823	4103
B865	47	00067		0	0	74	76
B865	47	00068		0	0	8312	9339
B865	47	00069		0	0	334	334
B865	47	00070		0	0	2428	2428
B865	47	00071		0	0	2245	2245
B865	47	00072		0	0	7134	7139
B865	47	00073		0	0	307	596
B865	47	00074		0	0	1721	1805
B865	47	00075		0	0	475	526
B865	47	00081		0	0	2240	2298
B865	47	00083		0	0	3999	3999
B865	47	00085		0	0	1042	1097
B865	47	00088		0	0	6781	6781
B865	47	00089		0	0	3514	3514
B865	47	00090		0	0	8787	8787
B865	47	00096		0	0	3913	4678
B865	47	00109		0	0	76	76
B865	47	00110		0	0	2095	2890
B865	47	00124		0	0	2290	3136
B865	47	00125		0	0	907	907
B865	47	00171		0	0	12	15
B865	47	00177		0	0	2474	2474
B865	47	00186		0	0	17422	17422
B865	47	00236		0	0	585	1373
B865	47	00237		0	0	193	896
B865	47	00242		0	0	2409	2409
B865	47	00247		0	0	86	86
B865	47	00248		0	0	2839	2839

B865	47	00257		0	0	16	16
B865	47	04001		0	0	1330	1330
B865	47	04003		0	0	47	47
B865	47	04004		0	0	19	51
B865	47	04005		0	0	164	164
B865	47	04016		0	0	14	14
B865	47	04017		0	0	36	36
B865	47	04019		0	0	8	8
B865	47	04050		0	0	70	70
B865	47	04057		0	0	1684	4307

Di dare atto che per i terreni riportati negli elenchi di cui sopra si applicano i divieti, le prescrizioni e le sanzioni, previste dall'art. 10 della Legge 21/11/2000 n. 353 e s.m.i.;

Di pubblicare, per 30 giorni consecutivi, la presente deliberazione con i relativi allegati all'Albo Pretorio on-line e sul sito Web del Comune di Casalbordino ai sensi dell'art. 10, comma 2) della L. 353/00 e s.m.i., per eventuali Osservazioni;

Di trasmettere la presente unitamente agli elaborati allegati alla Regione Abruzzo, Servizio di Protezione Civile e alla Regione Carabinieri Forestali competenti per Territorio, per quanto di competenza;

Di demandare al Responsabile del IV Settore l'adozione di tutti gli atti e gli adempimenti connessi e consequenziali al presente deliberato;

Successivamente, con separata votazione favorevole unanime resa nei modi e termini di legge,

DELIBERA

Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. L.vo 267 del 18/08/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 114**

Ufficio Proponente: **Uffici Settore IV - Gestione del Territorio**

Oggetto: **AGGIORNAMENTO CATASTO COMUNALE DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO - LEGGE N. 353 DEL 21/11/2000 - ADOZIONE ELENCO PROVVISORIO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO ANNUALITA' 2024.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Uffici Settore IV - Gestione del Territorio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **24/09/2025**

Il Responsabile di Settore

Luigi Moretta

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente
ZINNI CARLA

Il Segretario Comunale
Dott.ssa SANTAGATA ADELE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 24/09/2025 ai sensi dell'art 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000

Casalbordino, lì

Il Segretario Comunale
Dott.ssa SANTAGATA ADELE

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casalbordino. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CARLA ZINNI in data 28/10/2025
Adele Santagata in data 27/10/2025