



COMUNE DI CASALBORDINO

Provincia di Chieti

Prot. 20942/2025

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE CIMITERIALI

IL RESPONSABILE DEL I SETTORE

Vista la determinazione Nrg 692 del 18.12.2025 con la quale è stato approvato il presente avviso, nonché il relativo schema di domanda per l'assegnazione di aree cimiteriali presso il cimitero comunale,

RENDE NOTO

che questo Comune, in attuazione del vigente regolamento comunale di polizia mortuaria approvato con deliberazione consiliare n. 53 del 29.09.2017, intende redigere una graduatoria per l'assegnazione delle aree cimiteriali di cui all'elenco di seguito indicato da concedere in favore di soggetti che ne facciano richiesta:

INDIVIDUAZIONE AREA	SUPERFICIE	€/mq	TOTALE COSTO AREA (oltre spese contrattuali)
C1	16,00 MQ	€ 619,75	€ 9.916,00
C15	16,00 MQ	€ 619,75	€ 9.916,00
C17	16,00 MQ	€ 619,75	€ 9.916,00
C19	16,00 MQ	€ 619,75	€ 9.916,00
C29	16,00 MQ	€ 619,75	€ 9.916,00
C37	16,00 MQ	€ 619,75	€ 9.916,00
C39	16,00 MQ	€ 619,75	€ 9.916,00
C40	16,00 MQ	€ 619,75	€ 9.916,00

La concessione avverrà secondo quanto stabilito dal prima citato regolamento comunale di polizia mortuaria e precisamente:

1) le concessioni di aree cimiteriali possono essere assegnate una sola volta per uso proprio e in numero massimo di 1 (uno) per ogni nucleo familiare. Il richiedente deve essere residente ovvero essere nato nel Comune di Casalbordino. È consentita la richiesta per l'assegnazione di aree cimiteriali anche da parte dei figli, ovunque nati e residenti, di coloro che sono nati ovvero residenti nel Comune di Casalbordino;

2) la concessione in uso delle aree non può essere trasferita a terzi, ma solamente retrocessa al Comune secondo quanto previsto dal vigente regolamento di polizia mortuaria;

3) la concessione di aree cimiteriali non può essere fatta a persona o ad enti che mirino a farne oggetto di lucro e di speculazione;

4) per la concessione delle aree cimiteriali, dopo l'approvazione della graduatoria e prima della relativa assegnazione, dovrà essere versato un deposito cauzionale infruttifero pari al 50% del corrispettivo della tariffa vigente.

Qualora, per qualsiasi ragione, la concessione non abbia luogo il Comune è tenuto solo alla restituzione del suddetto deposito cauzionale infruttifero;

5) il prezzo di concessione delle aree cimiteriali è quello determinato con la deliberazione di Giunta comunale n. 30 del 27.03.2025, quindi pari a € 619,75 al metro quadrato;

6) la durata della concessione è fissata in 99 (novantanove) anni ed è consentito il rinnovo, previo pagamento della tariffa vigente nel tempo, per ulteriori 99 (novantanove) anni;

7) l'individuazione dell'area e la conseguente assegnazione avverrà in base alla graduatoria formulata in riferimento ai seguenti criteri stabiliti nel vigente regolamento comunale di polizia mortuaria:

a)	Per ogni loculo, tomba, cappella ovvero area retrocessi	Punti 1
b)	Per coloro che non sono in possesso di loculi, tombe, cappelle o aree	Punti 5
c)	Per coloro che hanno una salma di un familiare in linea retta fino al 6° grado o affine fino al 4° grado, tumulata presso altri concessionari che non siano parenti entro il 3° grado e non siano possessori di loculi, tombe, cappelle rimasti nella disponibilità del Comune	Punti 10
d)	Per coloro che hanno una salma di un familiare deceduto prima del compimento del 40° anno di età e versano nella condizione di cui al precedente punto c) vengono assegnati ulteriori	Punti 5
e)	Per coloro che hanno presentato la domanda di concessione, acquisita al protocollo del Comune, in epoca antecedente alla data di pubblicazione dell'avviso di pubblicizzazione dei presenti criteri e che abbiano riproposto istanza dopo tale data	Punti 5
f)	Per l'età anagrafica del richiedente: 1) fino a 40 anni 2) da 41 anni (40 anni e un giorno) a 60 anni 3) da 61 anni (60 anni e un giorno) a 80 anni 4) oltre 80 anni	Punti 1 Punti 2 Punti 3 Punti 4

8) il pagamento del restante 50% del prezzo totale di concessione, oltre ai diritti ed alle spese di registrazione, dovrà avvenire entro la data prevista per il rogito contrattuale;

9) le domande di partecipazione dovranno essere redatte in carta resa legale con marca da bollo da € 16,00 utilizzando il modello "allegato 1" al presente avviso (il modello è reperibile presso gli uffici del I Settore o scaricabile in formato PDF dal sito ufficiale del Comune di Casalbordino <http://www.casalbordino.info>

Nella domanda di partecipazione il richiedente dovrà indicare i propri dati anagrafici nonché tutte le condizioni richieste ai fini dell'applicazione dei criteri per la formulazione della graduatoria.

Le domande dovranno pervenire, pena esclusione, entro le ore 12.00 del giorno 16.01.2026 all'ufficio protocollo del Comune di Casalbordino, con sede in piazza Umberto I, mediante consegna a mano, raccomandata a/r. posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo PEC del Comune protocollo.comunecasalbordino@legalmail.it.

Si comunica che, ai sensi della L. n. 241/1990 e ss. mm. ii., il responsabile del procedimento della presente procedura è il sottoscritto Ariano Antonio Barsanofio.

Per informazioni e/o chiarimenti si può contattare l'ufficio segreteria-servizi cimiteriali come segue:

- al recapito telefonico 0873/921907;

- tramite e-mail al seguente indirizzo a.ariano@casalbordino.info.

IL RESPONSABILE DEL I SETTORE
Ariano Antonio Barsanofio

